Aktualności z Moreny
Egzemplarz bezpłatny | Biuletyn informacyjny
1 / 05 2026
ISSN 2451-0785

Rodzinny festyn z okazji 50-lecia Spółdzielni „Morena”

Przy pięknej, słonecznej pogodzie Mieszkańcy tłumnie świętowali jubileusz 50-lecia LWSM „Morena”. Na festynie nie zabrakło atrakcji dla dzieci i dorosłych, dobrej muzyki, pokazów artystycznych oraz wspólnej zabawy, która połączyła całe osiedle. Słońce, muzyka, tłumy Mieszkańców i atmosfera wspólnego świętowania – tak „Morena” obchodziła jubileusz 50-lecia LWSM „Morena”. Festyn przyciągnął całe rodziny i przez kilka godzin zamienił osiedle w miejsce pełne rozmów, śmiechu i wspólnej zabawy.

Rodzinny Festyn na „Morenie”

Uroczystego otwarcia wydarzenia dokonali przedstawiciele Zarządu LWSM „Morena” – Mariusz Bykowski i Piotr Litwin wraz z główną księgową Marzeną Ostrowską oraz zaproszonymi gośćmi reprezentującymi Radę Nadzorczą, lokalne instytucje i środowiska społeczne dzielnicy Piecki-Migowo.

Na uczestników czekały liczne atrakcje dla dzieci i dorosłych. Dużym zainteresowaniem cieszyła się strefa gastronomiczna z watą cukrową, popcornem i tradycyjną grochówką. Najmłodsi chętnie korzystali z dmuchańców, puszczali gigantyczne bańki mydlane oraz uczestniczyli w warsztatach plastycznych i zabawach kreatyw-

▼ *ciąg dalszy tekstu na str. 2*

▼ *ciąg dalszy tekstu ze str. 1*

nych. Wśród uczestników spacerował także szczudlarz, który skutecznie przyciągał uwagę dzieci i całych rodzin. Przez cały dzień scena tętniła życiem i muzyką. Publiczność mogła podziwiać m.in. Kabaret 60+, grupę „Nasza Cyganeria" ze szkoły tańca „Top Dance Studio", pokazy tańców historycznych w wykonaniu „Grupy Galiarda" oraz występy taneczne szkoły „Love 2 Dance". Nie zabrakło także energetycznych brazylijskich rytmów, zumby i pokazów aikido.

Jednym z najbardziej wyjątkowych momentów wydarzenia były opowieści o historii Spółdzielni i dzielnicy. Mieszkańcy mogli przypomnieć sobie, jak przez ostatnie 50 lat zmieniała się „Morena" i jaką społeczność udało się tutaj wspólnie stworzyć.

Wielką atrakcją okazał się spektakl „Marionetarium Clauna Pinezki" Teatru „Pinzeka", który zachwycił zarówno dzieci, jak i dorosłych. W programie znalazły się także konkursy dla najmłodszych oraz wręczenie nagród w konkursie plastycznym.

Podczas festynu swoją działalność prezentowały również lokalne organizacje i grupy artystyczne. Wzruszenie uczestników wywołało stoisko z pieskami do adopcji, które szybko skradły serca wielu odwiedzających.

Organizatorzy dziękują wszystkim wykonawcom, wolontariuszom i Mieszkańcom za wspólne świętowanie jubileuszu. To był dzień pełen radości, integracji i dobrej energii, który na długo pozostanie w pamięci uczestników. ■

LWSM „Morena" – 50 lat razem!

Szczudlarze na festynie

Dzieci nagrodzone w konkursach

Kabaret 60+

Zarząd Spółdzielni otwiera festyn

Przedstawiciele Rady Nadzorczej Spółdzielni również byli obecni na festynie

Grupa twórcza „WALOR"

Wiersz z okazji 50-lecia Spółdzielni napisany przez Panią Marię Pieczonkę

Na „Morenie"

Tam , gdzie wzgórza morenowe
jest osiedle całkiem nowe,
z wielkiej płyty nam wyrosło ,
ptaki tu śpiewają wiosną.

50 lat minęło, wypiękniał wokoło świat
życzymy Ci „Moreno"
100 lat, 100 lat, 100 lat!

Sąsiad kłania się sąsiadce,
domofony w każdej klatce,
szumi las, a kiedy trzeba
windą wjeżdża się do nieba.

50 lat minęło, wypiękniał wokoło świat
życzymy Ci „Moreno"
100 lat, 100 lat, 100 lat!

Szkoły trzy i piękny basen,
gdzie pływamy sobie czasem,
do przedszkola chodzą dzieci,
szkoda, że czas szybko lecie.

50 lat minęło, wypiękniał wokoło świat
życzymy Ci „Moreno"
100 lat, 100 lat, 100 lat!

Barwne skwery i ulice,
pysznią się niby pannice,
dziś okrągłe urodziny
na Morenie obchodzimy.

50 lat minęło, wypiękniał wokoło świat
życzymy Ci „Moreno"
100 lat, 100 lat, 100 lat!

Stabilnie, bezpiecznie i z myślą o przyszłości

O finansach i odpowiedzialnym zarządzaniu rozmawiamy z Mariuszem Bykowskim – Prezesem Zarządu LWSM „Morena" oraz Elżbietą Lewińską – Zastępczynią Przewodniczącej Komisji Rewizyjnej

Mariusz Bykowski Prezes Zarządu LWSM „Morena"

Aktualności z Moreny: ***Sprawozdanie finansowe za 2025 rok pokazuje bardzo dobre wyniki Spółdzielni. Czy można powiedzieć, że był to wyjątkowo udany rok?***

Mariusz Bykowski: Zdecydowanie był to bardzo dobry i stabilny rok. Najważniejsze jest jednak to, że dobre wyniki osiągnęliśmy przy zachowaniu pełnego bezpieczeństwa finansowego. Spółdzielnia nie posiada kredytów ani zadłużenia, a płynność finansowa utrzymuje się na bardzo wysokim poziomie. To efekt odpowiedzialnego i konsekwentnego zarządzania finansami.

AzM: ***Dla wielu Mieszkańców pojęcie „dobra kondycja finansowa" brzmi dość ogólnie. Co oznacza w praktyce?***

MB: W praktyce oznacza przede wszystkim bezpieczeństwo. Spółdzielnia posiada środki na bieżące funkcjonowanie, realizację remontów i planowanych inwestycji bez konieczności zaciągania kredytów. Możemy spokojnie planować kolejne działania i reagować na potrzeby Mieszkańców bez ryzyka utraty stabilności finansowej.

AzM: ***W tym roku Spółdzielnia osiągnęła nadwyżkę bilansową w wysokości blisko 2,9 mln zł. To wynik wyższy niż przed rokiem.***

MB: Tak, nadwyżka wyniosła dokładnie 2.918.981,70 zł. To bardzo dobry rezultat, szczególnie w obecnych realiach gospodarczych i przy stale rosnących kosztach usług, energii oraz materiałów. Taki wynik potwierdza, że Spółdzielnia jest dobrze zarządzana i posiada stabilne podstawy finansowe.

AzM: ***Zarząd proponuje przeznaczenie większości nadwyżki na fundusz remontowy.***

MB: Proponujemy przeznaczyć ponad 2,6 mln zł na zwiększenie funduszu remontowego. Dzięki temu możemy kontynuować modernizacje budynków, poprawiać infrastrukturę osiedla oraz planować kolejne remonty bez dodatkowego obciążania Mieszkańców. To inwestycja w przyszłość naszego osiedla i komfort życia Mieszkańców.

AzM: ***Pani Elżbieto, Komisja Rewizyjna pełni w Spółdzielni bardzo ważną funkcję kontrolną. Jak Komisja ocenia sytuację finansową LWSM „Morena"?***

Elżbieta Lewińska: Komisja Rewizyjna na bieżąco analizuje sytuację finansową Spółdzielni, wykonanie planów gospodarczych oraz sposób gospodarowania środkami Mieszkańców. Tegoroczne wyniki potwierdzają, że finanse Spółdzielni są prowadzone w sposób odpowiedzialny i bezpieczny. Szczególnie istotne jest utrzymanie pełnej płynności finansowej oraz brak zadłużenia, co dziś nie zawsze jest standardem w wielu organizacjach.

AzM: ***Na czym polega rola Komisji Rewizyjnej w codziennym funkcjonowaniu Spółdzielni?***

Elżbieta Lewińska Członek Rady Nadzorczej

EL: Komisja Rewizyjna jest organem kontroli i nadzoru wewnętrznego. Naszym zadaniem jest analiza dokumentów finansowych, kontrola działalności Zarządu, opiniowanie sprawozdań oraz ocena zgodności działań z przepisami prawa i interesem Mieszkańców. Można powiedzieć, że Komisja stoi na straży transparentności i bezpieczeństwa finansowego Spółdzielni.

AzM: ***Czy pozytywna opinia biegłego rewidenta ma duże znaczenie z punktu widzenia Komisji?***

EL: Oczywiście. Niezależna opinia biegłego rewidenta jest bardzo ważnym potwierdzeniem prawidłowości prowadzenia ksiąg rachunkowych oraz rzetelności sprawozdania finansowego. Dla Komisji Rewizyjnej to dodatkowy element potwierdzający, że sytuacja finansowa Spółdzielni jest stabilna, a dane przedstawiane Mieszkańcom są wiarygodne i przejrzyste.

AzM: ***Panie Prezesie, w sprawozdaniu pojawia się również wynik gospodarki zasobami mieszkaniowymi. Jak Mieszkańcy powinni go rozumieć?***

MB: Gospodarka zasobami mieszkaniowymi obejmuje wszystkie koszty związane z utrzymaniem budynków, terenów osiedla i bieżącego funkcjonowania nieruchomości. W spółdzielniach mieszkaniowych wynik tego obszaru rozliczany jest odrębnie od działalności gospodarczej. Dlatego tak ważne jest odpowiedzialne planowanie kosztów i utrzymywanie równowagi finansowej w obu obszarach działalności.

AzM: ***Czy można powiedzieć, że Spółdzielnia jest dziś przygotowana na przyszłe wyzwania finansowe?***

MB: Tak. Dzisiejsza stabilność finansowa daje nam bezpieczeństwo i możliwość spokojnego planowania kolejnych lat. Nasz cel to utrzymanie wysokiej płynności finansowej, brak zadłużenia oraz dalsze wzmacnianie funduszu remontowego.

EL: Z perspektywy Komisji Rewizyjnej mogę dodać, że bardzo ważne jest zachowanie rozsądnej, długofalowej polityki finansowej. Dobra sytuacja Spółdzielni nie jest dziełem przypadku, ale efektem konsekwentnej pracy, kontroli i odpowiedzialnych decyzji podejmowanych na przestrzeni wielu lat.

AzM: ***Na czym będą się Państwo koncentrować w najbliższych miesiącach?***

MB: W najbliższym czasie skupimy się przede wszystkim na realizacji zaplanowanych inwestycji oraz dalszym wzmacnianiu funduszu remontowego. Ważne jest dla nas, aby kolejne działania były dobrze przygotowane i odpowiadały na najpilniejsze potrzeby Mieszkańców.

EL: Z naszej strony kluczowe będzie bieżące monitorowanie sytuacji finansowej Spółdzielni oraz nadzór nad realizacją planów. Zależy nam na tym, aby wszystkie działania dalej były prowadzone w sposób przejrzysty i odpowiedzialny, z uwzględnieniem interesu Mieszkańców. ■

REMONTY

Remonty i inwestycje

Rok 2026 rozpoczął się dla naszej Spółdzielni bardzo intensywnie. Jak informuje Piotr Litwin, Zastępca Prezesa Zarządu, już w pierwszych miesiącach roku podjęto szereg kluczowych działań:

– Weszliśmy w ten rok z jasno określonym planem działania i dużą mobilizacją. Zależało nam, aby jak najszybciej uruchomić procedury przetargowe i rozpocząć realizację najpilniejszych remontów. Dzięki właściwej organizacji pracy oraz zaangażowaniu zespołu, już na początku roku przeprowadziliśmy osiem istotnych postępowań przetargowych. To pozwala nam nie tylko utrzymać tempo prac, ale też zapewnić Mieszkańcom realną poprawę komfortu życia w możliwie krótkim czasie – podkreśla Piotr Litwin. – Wiemy, jak ważne dla Mieszkańców są planowane remonty, dlatego konsekwentnie realizujemy kolejne zadania i przygotowujemy następne projekty.

Wśród przeprowadzonych przetargów są m.in. zadania dotyczące:

- remontu i malowania 12 klatek schodowych,
- wymiany 5 dźwigów osobowych (wind) w budynkach przy ul. Marusarzówny 1A, 3B, 5B, Orańskiej 2A oraz Żylewicza 3A,
- wymiany poziomej instalacji wodociągowej (zimnej, ciepłej i cyrkulacyjnej) w piwnicach 9 budynków na terenie jednostki „F”,
- modernizacji boiska sportowego przy ul. Zabłockiego,
- wymiany drzwi wejściowych (zewnętrznych i wewnętrznych), drzwi wewnątrzklatkowych oraz okien szczytowych,
- wymiany elektronicznych podzielników ciepła z odczytem radiowym,
- wymiany kompletnych latarni oświetlenia zewnętrznego,
- remontu nawierzchni chodników, schodów terenowych i miejsc postojowych przy ul. Myczkowskiego i Czubińskiego (jednostka G).

Piotr Litwin Zastępca Prezesa Zarządu

Na realizację powyższych zadań zakontraktowano już około **60%** planowanego funduszu remontowego. Dzięki temu możliwe będzie wykonanie większości zaplanowanych prac w przewidzianych terminach.
Wraz z nadejściem wiosny przeprowadzono również kompleksowe przeglądy placów zabaw, siłowni zewnętrznych oraz boisk. Wszystkie wykryte usterki zostały usunięte, co oznacza, że obiekty są w pełni sprawne i bezpieczne dla użytkowników.

Estetyka klatek i otoczenia

Sukcesywnie poprawiana jest także estetyka przestrzeni wspólnych. Zakończono remonty klatek schodowych w budynkach przy:

- ul. Arctowskiego 2A
- ul. Nałkowskiej 4B.
- ul. Nałkowskiej 4C
- ul. Piecewskiej 20B
- ul. Piecewskiej 30B
- ul. Bulońska 8B
- ul. Bulońska 8C

Wymieniono również wiaty śmietnikowe przy:

- ul. Warneńskiej 12–14,
- ul. Marusarzówny 15–17–19
- ul. Arctowskiego 6–8.

Nowe konstrukcje są nie tylko bardziej funkcjonalne, ale także estetyczne i lepiej wpisują się w otoczenie.

Kolejne nowe boisko

Przy ul. Zabłockiego oddano do użytku nowoczesne, wielofunkcyjne boisko sportowe, zaprojektowane z myślą o różnych dyscyplinach. To trzecia inwestycja, której celem jest integracja Mieszkańców oraz promowanie aktywnego trybu życia.
Obiekt jest dostępny dla wszystkich grup wiekowych – dzieci, młodzieży i dorosłych – i stanowi atrakcyjne miejsce spędzania wolnego czasu. Dla zwiększenia bezpieczeństwa teren został objęty monitoringiem, co ma zapobiegać aktom wandalizmu.

Wyremontowana klatka schodowa

Wyremontowana klatka schodowa

Nowa wiata śmietnikowa przy ul. Arctowskiego 8

Wymieniona instalacja wodociągowa

Trwałość i bezpieczeństwo budynków

W budynkach przy:

- ul. Arctowskiego 2AB
- ul. Arctowskiego 4AB
- ul. Arctowskiego 12ABCD
- ul. Dobrowolskiego 1ABCD
- ul. Dobrowolskiego 3ABCD
- ul. Dobrowolskiego 5AB
- ul. Marusarzówny 11ABCDEF
- ul. Marusarzówny 15ABCD
- ul. Amundsena 1AB

wykonano hydroizolację daszków przybudówek. Zastosowanie nowoczesnej warstwy izolacyjnej zwiększa odporność pokrycia dachowego na działanie warunków atmosferycznych i wydłuża jego trwałość.

Fotowoltaika na kolejnych budynkach

Na 7 budynkach zlokalizowanych na jednostce B zamontowano instalacje fotowoltaiczne wraz z magazynami energii. Rozwiązanie to pozwoli na efektywne zasilanie wind oraz oświetlenia części wspólnych także w okresach ograniczonego nasłonecznienia, a jednocześnie obniża kosztów energii elektrycznej.

Roboty sanitarne

W 10 budynkach na terenie jednostki C przeprowadzono kompleksową wymianę poziomej instalacji wodociągowej. To jedna z kluczowych inwestycji wpływających na niezawodność infrastruktury technicznej oraz komfort Mieszkańców.

– Zespół Działu Technicznego na bieżąco analizuje potrzeby remontowe i dba o wysoką jakość realizowanych prac. Kolejne zadania są już przygotowywane i będą sukcesywnie realizowane w najbliższych miesiącach – zaznacza Ireneusz Macholl z Rady Nadzorczej Spółdzielni. ■

Nowe boisko przy ul. Zabłockiego

Nowe boisko przy ul. Zabłockiego

Ireneusz Macholl Członek Rady Nadzorczej

Dzielnicowa lodówka społeczna znowu działa

Mieszkańcy „Moreny" ponownie mogą korzystać z „Jadła Dzielnicy" – dzielnicowej lodówki społecznej, która od 5 maja działa w nowej lokalizacji przy Dziennym Domu Senior+ przy ul. Franciszka Zabłockiego 10F.

Przywrócenie funkcjonowania lodówki w nowej lokalizacji było możliwe dzięki zaangażowaniu i wspólnym działaniom Rady Dzielnicy Piecki-Migowo, Caritasu Archidiecezji Gdańskiej oraz Lokatorsko-Własnościowej Spółdzielni Mieszkaniowej Morena.

Przygotowania do ponownego uruchomienia lodówki trwały kilka miesięcy i obejmowały zarówno kwestie organizacyjne, jak i techniczne. Efektem tych działań jest przestrzeń dostępna dla wszystkich Mieszkańców, oparta na prostych zasadach dzielenia się i wzajemnego wsparcia.

„Jadło Dzielnicy" funkcjonuje przez całą dobę – każdy Mieszkaniec może przynieść produkty, których ma nadmiar, albo skorzystać z pozostawionej żywności. Inicjatywa wspiera osoby potrzebujące, a jednocześnie pozwala ograniczać marnowanie pełnowartościowej żywności.

Dzięki wsparciu Caritasu Archidiecezji Gdańskiej poprzez akcję „Serce w słoiku" lodówka codziennie uzupełniana jest również o świeże zupy. Do lodówki można przekazywać m.in. świeże warzywa i owoce, pieczywo, produkty suche czy żywność w zamkniętych opakowaniach. Ważne jest jednak przestrzeganie zasad bezpieczeństwa. W lodówce nie należy zostawiać produktów przeterminowanych, surowego mięsa, napoczętej żywności ani artykułów, które mogłyby stanowić zagrożenie dla zdrowia innych osób.

Społeczna lodówka na Pieckach-Migowie jest przykładem lokalnej solidarności i odpowiedzialności społecznej. Inicjatywa pokazuje, że nawet niewielkie działania podejmowane wspólnie przez Mieszkańców, organizacje społeczne i instytucje mogą realnie wpływać na poprawę jakości życia w dzielnicy. To także sposób na budowanie dobrych sąsiedzkich relacji i wzmacnianie poczucia wspólnoty.

Lodówka Społeczna przy ul. Zabłockiego 10F

Zachęcamy Mieszkańców do aktywnego korzystania z lodówki oraz do regularnego włączania się w akcję dzielenia żywnością. Każdy przekazany produkt może pomóc drugiej osobie, a jednocześnie przyczynić się do ograniczenia marnowania jedzenia.

„Jadło Dzielnicy" pokazuje, że lokalna współpraca i codzienna życzliwość mogą mieć realny wpływ na życie całej społeczności. ■

Uroczyste otwarcie Lodówki Społecznej przy ul. Zabłockiego 10F

MORENA
GDAŃSK
Zarząd Spółdzielni LWSM MORENA
ogłasza konkurs
Morena
w kwiatach
XI EDYCJA
Skierowany do wszystkich mieszkańców Spółdzielni.
Oceniane będą balkony, loggie i ogródki przydomowe.
Konkurs trwa
od 27.04 do 12.06.2026
Zgłoszenia prosimy przesyłać
na e-mail: sekretariat@morena.com.pl
lub telefonicznie: (58) 347-96-17
Ogłoszenie wyników
w dniu 13.07.2026
Regulamin konkursu dostępny jest na stronie:
www.morena.com.pl
oraz w siedzibie Spółdzielni
ul. Migowska 77A
Centrum Kultury
im. Jana Pawła II

50 lat LWSM „Morena" – część III

7 czerwca 1976 roku zapisał się w Gdańsku jako bardzo upalny wtorek. W mieście była bardzo ładna pogoda. Słupki rtęci przekroczyły 30°C. Salka w siedzibie Wojewódzkiej Spółdzielni Mieszkaniowej (WSM) w Gdańsku nie była klimatyzowana. Mimo to tego dnia spotkało się 30 ludzi, członków założycieli spółdzielni LWSM „Morena".

Aby zrozumieć, jak podejmowano decyzje w budownictwie mieszkaniowym PRL lat 70., warto przybliżyć jego strukturę. Pierwsze spółdzielnie mieszkaniowe powstały na ziemiach polskich na przełomie XIX i XX wieku. Były wolnymi zrzeszeniami ludzi wykonujących wspólnie jakiś zawód, pracujących w jednej fabryce czy zamieszkujących określony teren. Łączył ich wspólny cel ekonomiczny i bytowy: wspólna budowa domu lub domów dla członków spółdzielni.

W II Rzeczypospolitej rozwijały się słabo z powodu ogólnej biedy oraz faktu, że około 70% ludzi mieszkało na wsi. Impuls do rozwoju przyszedł w PRL, jednak za cenę utraty niezależności spółdzielni. Ówczesne władze scentralizowały spółdzielnie poszczególnych branż i częściowo upaństwowiły. W zamian popłynął duży strumień państwowych subwencji, który wspierał wkłady i udziały, jakie ponosili spółdzielcy.

Tak powstał w branży mieszkaniowej Centralny Związek Spółdzielni Budownictwa Mieszkaniowego, którego charakterystyczne logo można było spotkać na prawie każdym budynku spółdzielczym (zdjęcie logo). Miał on strukturę hierarchiczną. Podlegały mu wojewódzkie spółdzielnie mieszkaniowe. Te z kolei do określonych zadań mieszkaniowych tworzyły mniejsze, podlegające im spółdzielnie. Spółdzielnie Wojewódzkie pełniły funkcje kontrolne (rewizyjne) oraz wsparcia mniejszych jednostek. Dysponowały zapleczem kadrowym i intelektualnym dla tworzenia nowych spółdzielni, projektowania nowych osiedli i inicjowania ich budowy, a także koordynacji kolejki członków oczekujących na mieszkania poprzez kierowanie ich do jednostek rozpoczynających budowę nowych osiedli.

Ze względu na dozwolony w PRL stan posiadania mieszkania spółdzielczego (lokatorskie prawo i własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego) rozróżniano wtedy zwykłe spółdzielnie mieszkaniowe (tylko lokatorskie) lub mieszane lokatorsko-własnościowe. W latach 70. wiązało się to z możliwością nabywania własnościowego prawa do lokalu spółdzielczego za dewizy.

Czynniki decyzyjne w Wojewódzkiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Gdańsku należącej do Centralnego Związku Spółdzielni Budownictwa Mieszkaniowego (CZSBM), zadecydowały, że Osiedle „Żabianka" będzie ostatnią inwestycją budowlaną Spółdzielni Mieszkaniowej „Osiedle Młodych". Jednak została spora grupa jej członków bez przydzielonych mieszkań. W tym czasie powstaje koncepcja zabudowy mieszkaniowej tzw. Górnego Tarasu Gdańska, czyli terenu miasta leżącego na morenach wysoczyzny kaszubskiej pomiędzy wsiami Migowo i Piecki. Niektóre źródła osobowe przypisują autorstwo tej koncepcji panu Henrykowi Góreckiemu, który pełnił w pierwszej połowie lat 70. ważne funkcje w Wojewódzkiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Gdańsku.

Pierwszą formalną decyzją, jaką znamy było rozpisanie przez WSM w Gdańsku konkursu architektonicznego. W 1975 WSM w Gdańsku stała się inwestorem nowego osiedla, podpisując stosowne umowy z Kombinatem „Kokoszki" (tzw. Fabryka Domów) i inicjując pierwsze budowy (położenie kamieni węgielnych przy ulicy Zabłockiego i Wileńskiej).

Ówczesny prezes Spółdzielni „Osiedle Młodych", pan Henryk Górecki, dostrzegł potrzebę wyodrębnienia przyszłego osiedla między Pieckami i Migowem ze struktur spółdzielni, której był prezesem.

Jedno z pierwszych Zebrań Delegatów Członków – rok 1979

Zarządzanie tak odległymi jednostkami osiedlowymi: Osiedle Młodych, Osiedle Wejhera, Osiedle Żabianka i nowym osiedlem na górnym tarasie Gdańska przekraczało możliwości techniczne Spółdzielni przy ówczesnym stanie infrastruktury: sieci telefonicznej, sieci drogowej i komunikacji zbiorowej. Dlatego zainicjował w WSM w Gdańsku powstanie nowej spółdzielni mieszkaniowej przeznaczonej do nadzorowania budowy, a w późniejszym terminie do administrowania nowym osiedlem na górnym tarasie.

Do nowej spółdzielni przekierowano szczyt kolejki oczekujących na mieszkania, czyli 30 członków SM „Osiedla Młodych". Za nimi przepisano resztę kolejki. 30 członków założycieli było potrzebnych do założenia i wybrania władz nowej spółdzielni, aby można było ją zarejestrować w sądzie. Tak też się stało. Dla nowej jednostki ustalono nazwę Lokatorsko-Własnościowa Spółdzielnia Mieszkaniowa „Morena" w Gdańsku i adres korespondencyjny Migowska 77A – tam mieściła się wówczas dyrekcja budowy. Adres ten został aktualny do dziś. Mało kto wie, że jest to obszar dzielnicy sąsiadującej z Pieckami i Migowem, czyli teren Wrzeszcza Górnego. Przewodniczącym Komitetu Organizacyjnego LWSM „Morena" w Gdańsku został pan Henryk Górecki.

Wracamy do upalnego 7 czerwca 1976 roku. 30 członków założycieli w dusznej salce WSM w Gdańsku zaczyna tworzyć historię, która dziś ma już 50 lat. Zadania, które przed nimi stanęły były doniosłe. Na przewodniczącą WZ wybrano panią Frydburgę Pieńkowską. Następnie pani Anna Staroniak, prawnik z WSM w Gdańsku, odczytała projekt statutu spółdzielni przyjęty jednogłośnie. Następnie pan Henryk Górecki jako referent przedstawił plan działalności spółdzielni, również przyjęty jednogłośnie. WZ przyjęło też sumę najwyższych zobowiązań w wysokości 562 mln zł. Dla porównania „Mały Fiat" kosztował 65 tys. zł, a samolot myśliwski MiG-21MF 30 mln zł. Najbliższy preliminarz budżetowy ustalono na 384 tys. zł.

Wybrano również Radę w składzie: Krzysztof Paczyński, Jan Berenc, Przemysław Dobrski, Krzysztof Bistrom, Andrzej Ciołek-Poniatowski, Lidia Ossowska, Leszek Jenek, Stanisław Wysocki, Elżbieta Broner. Skład Rady był bardzo różnorodny jak na czasy PRL – znaleźli się w nim przedstawiciele środowisk naukowych, technicznych i społecznych.

Rada w ostatniej części spotkania wybrała w swojej uchwale nr 2/76 skład zarządu. Członkami pierwszego Zarządu Spółdzielni zostali pan Henryk Górecki, Florian Dąbrowski i Kazimierz Wąsik. W późniejszej uchwale 11/76 z dnia 05.07.1976 Rada uściśliła funkcje. Pan Henryk Górecki został przewodniczącym zarządu (wtedy nie było w spółdzielni prezesów), pan Florian Dąbrowski został zastępcą

▼ *ciąg dalszy tekstu na str. 16*

Przedszkole Misia Wojtka

Rekrutacja na rok szkolny 2026/2027

Nasze zalety

- ✓ kameralne grupy
- ✓ codzienny kontakt z językiem angielskim
- ✓ dogodna lokalizacja
- ✓ bogata oferta zajęć artystycznych oraz udział w wydarzeniach kulturalnych

Specjalna cena dla członków Spółdzielni Morena

760 zł

za miesiąc

Cena regularna

940 zł

za miesiąc

Zniżki na kartę dużej rodziny, dla pracowników Spółdzielni oraz rodzeństwa dzieci z naszego przedszkola.

Umów się na wizytę i zobacz przedszkole od środka

Kontakt i zapisy

501 192 523 **sekretariat@przedszkolemisiawojtka.pl**

REKLAMA

665 801 873

ELEKTRYK, HYDRAULIK, ZŁOTA RĄCZKA

PROFESJONALNE, NIEZAWODNE I BŁYSKAWICZNE USŁUGI NAPRAWCZE.

REKLAMA

Słoneczny Zakątek

Bar-Bistro

- Obiady, zupy, desery, kawa ...
- Menu dla dzieci i seniorów (również mniejsze porcje)
- Zniżki dla stałych klientów, studentów i na Kartę Dużej Rodziny
- Domowa kuchnia

świeża, bez wzmacniaczy tylko zioła, sól i pieprz

- Imprezy okolicznościowe

ceny od 85,-/osoba, my gotujemy, sprzątamy, podajemy, a ty spędzasz czas z bliskimi

- Catering na każdą okazję

doradzimy, przygotujemy i dostarczymy

- Otwarte 7 dni w tygodniu

śniadania (pon-pt) 9-12, obiady 12-18

Nasz adres:
Zofii Nałkowskiej 3/15 obok poczty
Tel: 585360664

www.barslonecznyzakatek.pl

na miejscu - na wynos - z dostawą

Co słychać w Centrum Kultury?

Wydarzenia taneczne i muzyczne

Taniec to nie tylko doskonała forma aktywności fizycznej i poprawa kondycji, ale przede wszystkim wspaniała okazja do integracji lokalnej społeczności. W Centrum Kultury od kwietnia rozpoczęliśmy naukę tańca liniowego. Projekt cieszy się ogromnym zainteresowaniem Mieszkańców. Nauczyliśmy się już takich tańców jak: grecka Zorba, włoska Tarantella czy amerykański Madison. Na parkiecie nie brakuje energii i dobrej zabawy, a nasze wysiłki pod okiem instruktora Tomasza Bienia przynoszą coraz lepsze efekty. Kurs potrwa do końca czerwca. Projekt dofinansowany jest z budżetu Rady Dzielnicy Piecki-Migowo.

Niedawno mieliśmy okazję uczestniczyć w niezwykłym wydarzeniu artystycznym. W ramach muzycznej herbatki, na scenie Centrum Kultury wystąpiła grupa „Nasza Cyganeria", prezentując publiczności pokaz żywiołowych, pełnych radości tańców romskich. Tancerki zaprezentowały się w przepięknych, bogato zdobionych kostiumach, które wirując w tańcu tworzyły niesamowite widowisko. Była to również doskonała okazja do integracji, ponieważ publiczność została zaproszona do wspólnej zabawy, a taniec dostarczył wszystkim uczestnikom ogromnej dawki pozytywnej energii. Dziękujemy grupie za ten wyjątkowy wieczór!

Prawdziwą artystyczną perełką okazał się występ Zespołu Pieśni i Tańca Uniwersytetu Gdańskiego „Jantar". Artyści zaprezentowali przepiękne tańce z różnych stron świata, zabierając widzów w muzyczną podróż. Kolorowe stroje, dopracowane choreografie oraz niezwykła energia tancerzy sprawiły, że spektakl spotkał się z ogromnym aplauzem i na długo pozostanie w pamięci Mieszkańców. Artyści zaprezentowali pełen profesjonalizm, łącząc ogromną pasję z precyzją techniczną. Serdecznie dziękujemy całemu zespołowi za przybycie i stworzenie tak wspaniałego widowiska. To był wyjątkowy wieczór pełen muzyki, tańca i kultury na najwyższym poziomie. Projekt dofinansowany jest z budżetu Rady Dzielnicy Piecki-Migowo.

21 V w Centrum Kultury odbył się koncert trójmiejskiej grupy „Wild Rover". Zespół powstał w 2017 r. i stworzyli go doświadczeni muzycy z Trójmiasta, z których większość śpiewa równolegle w Męskim Chórze Szantowym Zawisza Czarny. Artyści wykonali tradycyjną i nowoczesną muzykę folkową – od irlandzkich i szkockich pieśni pubowych, przez amerykański folk, aż po klasyczne szanty. Inicjatywa dofinansowana jest z budżetu Rady Dzielnicy Piecki-Migowo.

Wystawy

W kwietniu i maju mogliśmy podziwiać wystawę Grupy Twórczej „Walor", zatytułowaną „Zwierzaki". Autorki z niezwykłą starannością i czułością przeniosły na płótno swoich czworonożnych przyjaciół, ptaki oraz Mieszkańców wsi, lasów czy mórz. Każdy z obrazów to nie tylko portret konkretnego zwierzęcia, ale przede wszystkim unikalna opowieść o emocjach, przywiązaniu i zachwycie otaczającą przyrodą. Grupa działa w Centrum Kultury od wielu lat pod kierunkiem Ewy Łukiewskiej, prezentując swoje obrazy w bibliotekach czy domach kultury na terenie Trójmiasta. Gratulujemy wspaniałej wystawy i życzymy dalszych sukcesów!

Teatr – kultura na wyciągnięcie ręki

Dzięki zaangażowaniu naszej Rady Dzielnicy oraz realizowanemu od kilku już lat projektowi „Spotkania z Teatrem", mieliśmy niedawno okazję gościć u nas Teatr Gargulec, który zaprezentował spektakl pt. „Zakochany Troll". Przedstawienie łączyło elementy baśni, muzyki i dobrego humoru. Głównym bohaterem był elf, który został zamieniony w trolla. Dzieci śledziły jego losy z zapartym tchem, obserwując, jak naprawia swoje błędy i pomaga innym bohaterom. Największym atutem spektaklu było jego przesłanie mówiące o tym, że prawdziwe piękno tkwi we wnętrzu, a dobre uczynki mają moc zmiany świata na lepsze.

Spotkania z kulturą na żywo to dla naszej dzielnicy niezwykle ważne wydarzenia. Dają one dzieciom szansę na bezpośredni kontakt ze sztuką, rozwijają wyobraźnię i dostarczają mnóstwa pozytywnych emocji. Zaangażowanie najmłodszych uczestników podczas spektaklu najlepiej pokazało, jak potrzebne są tego typu inicjatywy.

Historia osiedla

Inicjatywa pod hasłem „Historia Osiedla Morena" to seria otwartych wykładów. Na spotkania zapraszani są znawcy dziejów Gdańska, przewodnicy oraz architekci. W kwietniu naszym gościem był profesor Jacek Krenz, ceniony naukowiec związany m.in. z Wydziałem Architektury Politechniki Gdańskiej oraz Sopocką Akademią Nauk Stosowanych. W środowisku artystycznym jest znany również jako współtwórca słynnej grupy Kadyny. Na swoim koncie ma wiele wybitnych projektów, a jego twórczość – w tym ceramika i malarstwo – była prezentowana na całym świecie.

Podczas spotkania profesor Krenz zabrał nas w podróż do lat 70., kiedy to nasze osiedle dopiero powstawało. Okazało się, że na zaproszenie pierwszego prezesa Spółdzielni Mieszkaniowej „Morena", Henryka Góreckiego, podjął się on niełatwego zadania poprawy estetyki tej przestrzeni.

Pan profesor opowiadał, jak udało się tchnąć życie w otoczenie wielkiej płyty. Zdradził, z jakich nietypowych materiałów tworzono wówczas pierwsze place zabaw

oraz unikatową małą architekturę. Mieszkańcy mogli dowiedzieć się, skąd czerpano inspiracje, aby z szarego osiedla stworzyć przyjazne i zielone miejsce do życia dla pierwszych rodzin wprowadzających się na „Morenę".

Dużym zainteresowaniem cieszyło się również majowe spotkanie, którego gościem był Filip Popek – licencjonowany przewodnik PTTK, doświadczony archeolog oraz członek zarządu Koła Przewodników PTTK im. Franciszka Mamuszki w Gdańsku. Tym razem prelekcja przeniosła słuchaczy w burzliwe czasy II wojny światowej, a w szczególności do marca 1945 roku, kiedy to przez tereny dzisiejszych Piecek i Migowa przetaczał się front, a radzieckie i niemieckie wojska toczyły walki o kontrolę nad wzgórzami okalającymi Gdańsk.

Podczas spotkania prelegent zaprezentował mapy wojskowe i opograficzne, które pozwoliły Mieszkańcom precyzyjnie zlokalizować dawne pozycje obronne, okopy oraz kierunki natarcia wojsk. Uczestnicy mogli przekonać się, że miejsca, obok których codziennie przechodzą w drodze do sklepu czy na przystanek, ponad 80 lat temu były areną kluczowych starć militarnych. Była to fascynująca lekcja historii i wyjątkowa okazja do spojrzenia na dobrze znane miejsca z zupełnie innej perspektywy. Dziękujemy za niezwykle ciekawy wykład.

Cykl spotkań historycznych współorganizowany jest przez Marka Wilkowskiego i Łukasza Świackiego. ■

Historia II wojny światowej na „Morenie" – wykład Filip Popek

Grupa taneczna „Nasza cyganeria"

Zespół Pieśni i Tańca Uniwersytetu Gdańskiego „Jantar"

Wernisaż grupy twórczej „WALOR" zatytułowany „Zwierzaki"

„Zakochany Troll" przedstawienie w wykonaniu „Teatru Gargulec"

Co przed nami?

- **28 maja, godz. 18:00** – Spektakl „Kaszubska opowieść o morzu" w wykonaniu Teatru Kaseta. Projekt dofinansowany z budżetu Rady Dzielnicy Piecki-Migowo.
- **11 czerwca, godz. 18:00** – Koncert z okazji Dnia Ojca: „Znani Ojcowie – muzycy". Projekt dofinansowany z budżetu Rady Dzielnicy Piecki-Migowo.
- **18 czerwca, godz. 18:00** – Spektakl Teatru Qfer pt. „Podwórko Dyzia Piórko". Projekt dofinansowany z budżetu Rady Dzielnicy Piecki-Migowo.
- **19 czerwca, godz. 12:00** – Spotkanie dla sympatyków gier planszowych.
- **26 czerwca, godz. 18:00** – Historia Osiedla „Morena" cz. V – Gość spotkania: ks. kanonik Władysław Wojciech Matys.

Każdy wtorek czerwca, godz. 20:15 – Taniec liniowy (obowiązują zapisy w sekretariacie Centrum Kultury). Projekt dofinansowany z budżetu Rady Dzielnicy Piecki-Migowo.

Na wszystkie wydarzenia wstęp jest bezpłatny. Serdecznie zapraszamy!

Zachęcamy również do śledzenia naszego Facebooka i strony internetowej, aby nie przegapić kolejnych artystycznych wydarzeń! ■

▼ *ciąg dalszy tekstu ze str. 11*

przewodniczącego ds. ekonomiczno-finansowych, a pan Kazimierz Wąsik został z-cą ds. technicznych.

25 czerwca Zarząd wysyła wniosek do Wydziału III Cywilnego Nieprocesowego Sądu Rejonowego w Gdańsku o rejestrację Spółdzielni. Podpisy pod wnioskiem uwierzytelniło Państwowe Biuro Notarialne. Opłata skarbowa wyniosła

Bloki przy ul. Nałkowskiej i Gojawiczyńskiej rok 1979

200 zł. Referentem sprawy został sędzia Stanisław Kiczka. Sąd postanowił w dniu 28 czerwca 1976 zarejestrować Spółdzielnię pod sygnaturą A Rs-245/76.

W tym samym czasie na jednostce A w pierwszych blokach przy ul. Wileńskiej 53, Zabłockiego 3, 6, 8, 10 Mieszkańcom przekazywano pierwsze mieszkania. Zasiedlano je od sierpnia aż do zimy 1976/1977. Budynki budowano w tzw. „systemie szczecińskim". Fabryka domów Kombinat Kokoszki przygotowywał prefabrykaty w swoich halach produkcyjnych, w tym moduły gotowych węzłów sanitarnych (łazienka + ubikacja). Następnie prefabrykaty transportowano na plac budowy na specjalnych platformach obsługiwanych przez terenowe ciągniki samochodowe firmy Tatra.

Na placu budowy produkowano beton i spawano zbrojenia, dzięki czemu możliwe było szybkie montowanie bloków z prefabrykatów i podłączanie instalacji. Jednak nie uniknięto błędów. Przewodniczący Zarządu Spółdzielni, pan Henryk Górecki, twardo stawał w obronie interesu Mieszkańców przy odbiorze kolejnych zadań budowlanych. Kolejka spółdzielców oczekujących na mieszkania musiała czasem dłużej poczekać na odbiór lokali, ale Mieszkańcy nie otrzymywali do użytku mieszkań o niskiej jakości wykonania.

Prace na jednostkach A i B prowadzone były na bardzo szeroką skalę. Kolejne bloki, po szczegółowej kontroli Przewodniczącego Zarządu, sukcesywnie oddawano Mieszkańcom pod klucz… ■

Biuletyn informacyjny LWSM „Morena"
Wydawca: LWSM „Morena",
dane teleadresowe:
ul. Migowska 77 A, 80-287 Gdańsk,
tel. (58) 347 69 12,
sekretariat@morena.com.pl,
REGON – 000 664 645, NIP – 584 020 35 70
tekst zamknięto: 20 maj 2026 r.

Zapraszamy na Facebooka Spółdzielni
https://www.facebook.com/SpoldzielniaMorena