



Wesolych Świąt
ORAZ SZCZĘŚLIWEGO NOWEGO ROKU

*W te magiczne Święta Bożego Narodzenia
życzymy Państwu, abyście otoczeni bliskimi
przeżywali niezapomniane chwile radości,
miłości i spokoju.*

*Niech te Święta niosą ze sobą odprężenie
i odskoczną od codziennych trosk.*

*Z nadchodzącym Nowym Rokiem 2024
niech przyjdzie dużo zdrowia,
spełnienia marzeń i nowych możliwości.*

*Wesołych Świąt oraz szczęśliwego
Nowego Roku życzy*

*Rada Nadzorcza, Zarząd
i cały zespół LWSM „Morena”!*

SPRAWY DZIELNICOWE



8 grudnia o 18:00 rozpoczęło się uroczyste włączenie Choinki Dzielnicowej. Było wspólne śpiewanie kolęd z podopiecznymi Gdańskiego Archipelagu Kultury „Winda”. Można było się poczęstować ciepłym barszczem, herbatą i ciastkami. Dla zziębniętych rozpalono ognisko a dobrej zabawy pilnowali Mikołaje.



for: Piotr Wittman

Co słyszeć w Centrum Kultury?

W ostatnim czasie mieliśmy wiele wydarzeń kulturalnych, takich jak wystawy artystyczne, koncerty, spektakle teatralne a także wykłady. Chcielibyśmy zachęcić wszystkich mieszkańców do uczestnictwa w zajęciach oraz spotkaniach organizowanych w Centrum Kultury. Większość wydarzeń kulturalnych, to projekty, współfinansowane z budżetu Rady Dzielnicy Piecki Migowo dlatego też wstęp na imprezy jest darmowy.



Od czerwca rozpoczęliśmy comiesięczne spotkania integracyjne dla mieszkańców, z cyklu „Muzyczna Herbatka”. Oprócz pokrzepienia się ciepłym naparem można porozmawiać a także posłuchać utalentowanych muzyków-amatorów.

Dla najmłodszych organizowane są „Spotkania z Teatrem”, na które chętnie przybywają całe rodziny. Podczas grudniowego spotkania odwiedził Nas nawet Święty Mikołaj! Było wiele radości i pytań...

Mogliśmy również oglądać wystawy prac artystycznych mieszkanki naszej dzielnicy, Jadwigi Burdzickiej, Hanny Kończak oraz Renaty Zaremby. Do końca roku zapraszamy do obejrzenia prac o tematyce zimowej i świątecznej, wykonanych przez grupy twórcze „Walog” i „Wenę”, prowadzonych pod kierunkiem Ewy Łukiewskiej.

4 stycznia 2024 r. o godz. 17.00 odbędzie się wernisaż prac fotograficznych Jakuba Frączkowskiego zatytułowana „Pszczelarz, ogrodnik i dzikus”. Projekt został wykonany w formie fotoreportażu i przedstawia portret



Jadwiga Burdzicka



Paweł Nowak



Patryka Chabowskiego, nietuzinkowego pszczelarza i ogrodnika, dla którego tłem jest jego życie, praca oraz środowisko, w którym żyje. Wystawę będzie można oglądać jeszcze w dniu 5 stycznia 2024 r.

11 stycznia 2024 o godz. 18.00 odbędzie się przedstawienie pt. „Powróćmy jak za dawnych lat...” w wykonaniu Kabaretu 60+ reż. Joanna Bernacka-Szreder. Wszystkich miłośników lat 20 i 30 serdecznie zapraszamy.



Renata Zaremba

Również w styczniu zapraszamy na Jasełka w wykonaniu Młodzieżowej grupy teatralnej.

Informacje na temat styczniowych wydarzeń i imprez, znajdą się w gablotach CK, Spółdzielni, klatkach schodowych oraz FB i stronie internetowej.

▼ *ciąg dalszy tekstu na str. 4*

Wymiana wodomierzy

W okresie od 15 stycznia do 15.06.2024 r. przeprowadzona zostanie wymiana wodomierzy.

Wszystkie wodomierze będą wyposażone w nakładkę radiową, co sprawi, że pomiar zużycia będzie odbywał się w sposób zdalny z możliwością automatycznego wykrywania niektórych awarii. W statystycznym lokalu wymienia się dwa wodomierze, po jednym dla ciepłej i zimnej wody. Jeden wodomierz, wraz z kosztem nakładki radiowej, oprogramowania do rozliczania zużycia wody, licencji itp. będzie kosztował 161,58 zł. Koszt wodomierzy rozłożony zostanie na 48 nieoprocentowanych rat płatnych przy czynszu w kwocie 6,74 zł miesięcznie przy dwóch wodomierzach i 3,37 zł miesięcznie za każdy kolejny.

O terminach wymiany będziemy informować ogłoszeniami na klatkach schodowych dwukrotnie na 14 i 3 dni przed wymianą. Dla każdej nieruchomości będą planowane dwa terminy wymian.

Prosimy o obecność w mieszkaniach.

Planujemy również umieszczać harmonogram najbliższych wymian na stronie internetowej. Z osobami, które nie wymienia wodomierzy w przewidzianym terminie pracownicy spółdzielni mogą kontaktować się indywidualnie, za pomocą maila lub telefonu.

Na wymianę wszystkich prawie 16 tys. wodomierzy ogłoszono postępowanie przetargowe, które pod koniec listopada br. wyłoniło wykonawcę firmę WODMIAR VR Wiśniewscy SP.J SP.K. Stosowna umowa zostanie podpisana w najbliższych dniach. ■

Podstawą prawną wymiany wodomierzy co 5 lat jest utrata przez nie legalizacji, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Przedsiębiorczości i Technologii z dnia 22 marca 2019 r. w sprawie prawnej kontroli metrologicznej przyrządów pomiarowych (Dz.U. 2019 poz 759, załącznik nr 5, tabela nr 1, Lp. 20)

Spotkanie informacyjne – nowy Miejskowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego dla działki przy ul. Piekarniczej.

W poniedziałek 11.12.2023 r. w Centrum Kultury na Morenie odbyło się spotkanie informacyjne Zarządu Spółdzielni z Mieszkańcami „Moreny” dotyczące zagospodarowania działki przy ul. Piekarniczej, której Spółdzielnia jest właścicielem.

Zarząd Spółdzielni przedstawił aktualny stan prawny działki oraz możliwości jej wykorzystania jakie daje nowy Miejskowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego, który został uzyskany dzięki podjętym przez Spółdzielnię działaniom. Samo uzyskanie nowego planu spowodowało kilkukrotny wzrost wartości tego terenu. Podczas

spotkania Mieszkańcy mieli możliwość zadawania pytań odnośnie możliwych rozwiązań oraz otrzymali zapewnienie, że będą na bieżąco informowani o kolejnych krokach podjętych przez Zarząd dotyczących tej działki.

Zgodnie ze Statutem Spółdzielni wszystkie decyzje odnośnie wyboru sposobu zagospodarowania działki podejmuje Walne Zgromadzenie LWSM „Morena”.

W drugiej części spotkania Zarząd przedstawił stan aktualnych spraw Spółdzielni. Odbyła się seria pytań i odpowiedzi.

Bardzo dziękujemy Mieszkańcom za aktywny udział w spotkaniu oraz przekazane uwagi i sugestie. Na ich podstawie zostanie przygotowana ankieta dla Członków Spółdzielni, która odpowie jakie są preferencje w dalszym wykozystaniu działki. ■

Nowe windy

W czerwcu br. w drodze przetargu nieograniczonego na wykonanie wymiany 2 sztuk dźwigów osobowych w budynkach mieszkalnych wielorodzinnych przy ul. Gojawiczyńskiej 2 (dźwig prawy) i ul. Orańskiej 2C w Gdańsku, wyłoniono wykonawcę, którym została firma Schindler sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie. Wartość zamówienia opiewała na kwotę 341 820 zł brutto. 18 lipca podpisana została umowa na wykonanie ww. prac w terminie do 30 listopada br.



Prace przy wymianie dźwigów przebiegały sprawnie, bez nadmiernych utrudnień dla mieszkańców. Nowe windy uzyskały pozytywne decyzje na dopuszczenie do eksploatacji wydane przez Urząd Dozoru Technicznego i w dniu 19 listopada po oficjalnym odbiorze zostały oddane do użytku. To, co wyróżnia nowe windy, to estetyka, wysoka jakość zastosowanych materiałów, kultura pracy, pełna automatyka oraz możliwość zdalnego sterowania na wypadek awarii. ■

▼ *ciąg dalszy tekstu ze strony 2*

CENTRUM KULTURY

Przed nami kolejne wyzwanie rok 2024! Mamy nadzieję, że również będzie bogaty w wydarzenia kulturalne, tak aby mieszkańcy mogli korzystać z naszych propozycji.

Wszystkim mieszkańcom życzymy wspaniałych Świąt Bożego Narodzenia i szczęśliwego Nowego Roku! Zapraszamy serdecznie do Centrum Kultury. ■



Hanna Kończak – tkanina



Renata Zaremba



Jadwiga Burdzicka



Kabaret 60+

PRACOWNICY SPÓDZIELNI

Wielki sukces naszego pracownika

Z dumą przedstawiamy Państwu osobiste osiągnięcie pracownika sekcji Samorządowej LWSM „Morena” Marcina Witoszyńskiego. W niedzielę 3 grudnia miała miejsce emisja teleturnieju poświęconego historii, w którym Pan Marcin sięgnął po tytuł Giganta Historii. Odcinek poświęcony był polskiej kawalerii w XX wieku. Zwycięstwo Marciniowi przyniosła prawidłowa odpowiedź na rozstrzygające pytanie dotyczące różnicy w umundurowaniu między szwoleżerami a strzelcami konnymi i ułanami.

Zwycięzcy składamy serdeczne gratulacje! ■



*Marcin Witoszyński
Gigant Historii
w odcinku
„Polska kawaleria w XX wieku”*

Biuletyn informacyjny LWSM „Morena”
Wydawca: LWSM „Morena”,
dane teleadresowe:
ul. Migowska 77 A, 80-287 Gdańsk,
tel. (58) 347 69 12,
sekretariat@morena.com.pl,
REGON – 000 664 645, NIP – 584 020 35 70
tekst zamknięto: 12 grudnia 2023 r.



Zapraszamy na Facebooka Spółdzielni

<https://www.facebook.com/SpoldzielniaMorena>

Zdjęcie wykorzystane za zgodą TVP SA